

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

DER FIRMA DEIN STELLPLATZ

1. GELTUNGSBEREICH

(1) Die von Dein Stellplatz angebotenen Leistungen unterliegen den nachfolgenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Maßgebend ist die jeweils zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses gültige Fassung.

(2) Abweichende Bestimmungen, auch soweit sie in den Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Mieters enthalten sind, finden keine Anwendung, es sei denn, sie werden ausdrücklich von Dein Stellplatz schriftlich anerkannt.

2. LEISTUNGSBESCHREIBUNG UND VERTRAGSSCHLUSS/-ABWICKLUNG

(1) Die Dein Stellplatz GmbH, Kienhorststraße 42-44, 13403 Berlin bietet unter dem Kennzeichen „Dein Stellplatz“ die Möglichkeit, in der Nähe vom Flughafen Berlin Tegel, Schönefeld und Berlin Brandenburg sicher und preiswert seinen Wagen zu parken. Die Dein Stellplatz GmbH ist hierbei verwaltender Ansprechpartner. Die konkreten Mietverträge kommen mit den Betreibergesellschaften Dein Stellplatz Nordlichtstraße 11 GmbH für den Standort Nordlichtstraße 11, 13405 Berlin, Dein Stellplatz Triftstraße 14-17 GmbH für den Standort Triftstraße 14-17, 13353 Berlin bzw. Dein Stellplatz Schönefeld GmbH für die Standorte Hufenweg 16, 12526 Berlin bzw. Grünauer Straße 5, 12529 Schönefeld OT Waltersdorf zustande. Die benannten Firmen werden nachfolgend einheitlich als „Dein Stellplatz“ bezeichnet.

(2) Mit der Erteilung einer Buchungsbestätigung durch Dein Stellplatz kommt ein Mietvertrag über einen Stellplatz für ein Kraftfahrzeug zu den in der Buchung genannten Bedingungen mit der in der Buchung benannten Betreibergesellschaft zustande.

(3) Dein Stellplatz vermietet dem Mieter lediglich eine Stellfläche zum Abstellen eines Autos. Die Parkgebühr wird ausschließlich als Mietpreis für den gemieteten Stellplatz berechnet. Weder Bewachung, Verwahrung noch Versicherung ist Gegenstand dieses Mietvertrages. Dein Stellplatz übernimmt keine Obhut oder besondere Fürsorgepflichten für die vom Mieter eingebrachten Sachen.

(4) Rabatte auf bereits rabattierte Preise sind ausgeschlossen. Rabatt- und Gutschein-Aktionen sind nicht miteinander kombinierbar. Rabatt-Aktionen und Gutschein-codes gelten ausschließlich für Online-Buchungen, nicht für persönlich, telefonisch oder per E-Mail entgegengenommene Reservierungen. Ein Rabatt bzw. Gutscheincode kann nur im Rahmen der Buchung berücksichtigt werden, nicht nachträglich.

(5) Die Parkgebühr ist im Voraus -oder als Barzahlung bei Anreise für die komplette Mietzeit zu entrichten. Der Mieter erhält nach Zahlung der Parkgebühr ein Abholticket ausgehändigt. Die vereinbarten Preise schließen die jeweilige gesetzliche Mehrwertsteuer ein. Dein Stellplatz bietet verschiedene kostenfreie Zahlungsarten an. Aufgrund von hohem Folgeaufwand bei Barzahlungen (Kassenprüfung, Verwahrung, Einzahlung usw.) berechnet Dein Stellplatz für diese Zahlungsart eine Gebühr von 2,50 € brutto.

(6) Der Mieter ist berechtigt, den Mietvertrag bis 24 Stunden vor dem Beginn der Mietzeit ordentlich zu kündigen. In diesem Fall entstehen dem Mieter keine Kosten und der Mieter erhält eine Gutschrift in Höhe von 100% des Zahlungsbetrages auf seine nächste Buchung bei Dein Stellplatz. Die Stornierung der Buchung ist durch den Mieter an Dein Stellplatz per Kundenlogin, E-Mail oder Telefax zu übermitteln. Eine Stornierung ist erst erfolgt, wenn dem Mieter die Stornierungsbestätigung per E-Mail zugestellt wurde. Eine spätere Kündigung ist ausgeschlossen. Es fallen 100% des Buchungsbetrages an.

(7) An- und Abreisetag werden jeweils als ein voller Parktag berechnet. Bei vorzeitiger Rückkehr des Mieters besteht kein Anspruch auf Mietrückerstattung.

(8) Die Abholung des Fahrzeuges ist ausschließlich durch den Mieter gestattet. Das Vertragsverhältnis endet mit der Ausfahrt.

3. RECHTE von DEIN STELLPLATZ

(1) Für alle Forderungen aus dem Mietvertrag hat Dein Stellplatz ein Zurückbehaltungsrecht sowie ein Pfandrecht am eingestellten Kraftfahrzeug und dessen Zubehör nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen.

(2) Dein Stellplatz kann vom Mieter verlangen, dass das KFZ in geeigneter Weise, bspw. durch Hinterlegung eines Belegs hinter der Windschutzscheibe, kenntlich gemacht wird.

(3) Außerdem ist es Dein Stellplatz gestattet, die über die vereinbarte Parkdauer hinausstehenden KFZ durch Wegfahrsperren zu sichern und erst nach Zahlung der noch fälligen Miete freizugeben. Eine die vertraglich vereinbarte Parkzeit überschreitende Nutzung wird nach den jeweils geltenden Tarifen berechnet. Entfernt der Mieter das Fahrzeug nach Ablauf der Mietzeit nicht, so tritt keine stillschweigende Verlängerung des Mietverhältnisses auf unbestimmte Zeit ein. § 545 BGB ist ausgeschlossen. Dein Stellplatz kann in diesem Fall für die Dauer bis zur Entfernung des Fahrzeugs eine Entschädigung in Höhe des Entgelts verlangen, das für eine entsprechende Mietdauer unter Zugrundelegung des für die Mietzeit vereinbarten Entgelts verlangt werden könnte, mindestens jedoch kalendertäglich 10 €; etwaige weitere Ansprüche bleiben hiervon unberührt. Regelung für Kunden, die ein Schlüsselabgabeprodukt gebucht haben: Sollte zur Anreisezeit ein Parkplatz frei zur Verfügung stehen, kann das Fahrzeug ohne Abgabe des Schlüssels auf dem freien Parkplatz geparkt werden. Da es sich bei den Schlüsselabgabeparkplätzen um nur wenige Restplätze handelt, die generell teurer sind, kann kein Erstattungsanspruch geltend gemacht werden.

(4) Dein Stellplatz kann auf Kosten und Gefahr des Mieters eingestellte Fahrzeuge vom Betriebsgrundstück entfernen lassen, wenn:

(a) der Mietvertrag beendet ist;

(b) ein eingestelltes Fahrzeug durch undichten Tank oder Vergaser oder sonstige Mängel eine Gefahr darstellt;

(c) ein eingestelltes Fahrzeug nicht polizeilich zugelassen ist oder während der Dauer des Vertrages durch die Behörden stillgelegt wird oder

(d) das Fahrzeug unberechtigt abgestellt wurde.

(5) Dein Stellplatz ist berechtigt, dem Kunden an dessen im Rahmen der Parkplatzreservierung angegebene Email-Adresse alle für die Buchungsabwicklung relevanten Informationen zu senden, wie z.B. Buchungsbestätigung usw. sowie Mailings zu Rabatt- und Parkplatzaaktionen. Sollte ein Kunde Mailings nach Abschluss seiner Parkplatzreservierung nicht erhalten wollen, ist dies durch den Kunden Dein Stellplatz anzuzeigen.

4. RECHTE UND PFLICHTEN DES MIETERS

(1) Auf Verlangen sind Dein Stellplatz Fahrerlaubnis und Fahrzeugschein vorzulegen. In geeigneten Fällen kann auch der Nachweis ausreichenden Versicherungsschutzes verlangt werden. Können die vorbenannten Dokumente nicht vorgelegt werden, ist Dein Stellplatz berechtigt, die Vertragserfüllung abzulehnen. In diesen Fällen hat der Mieter aufgrund seiner unterlassenen Mitwirkung keinen Anspruch auf Schadenersatz mit Blick auf die gescheiterte Vertragserfüllung.

(2) Der Mieter haftet für alle durch ihn selbst oder seine Mitarbeiter oder Erfüllungsgehilfen gegenüber Dein Stellplatz oder Dritten verursachten Schäden. Er ist verpflichtet, durch ihn oder seine Mitfahrer verursachte Schäden unverzüglich und noch vor der Ausfahrt anzuzeigen. Außerdem haftet der Mieter für Verunreinigungen des Parkplatzes.

(3) Der Mieter hat bei der Ein- und Ausfahrt die StVO und die im Verkehr erforderliche Sorgfalt zu beachten, und zwar auch dann, wenn ihm das Personal von Dein Stellplatz mit Hinweisen behilflich ist. Nach erfolgter Einstellung des Fahrzeuges ist der Mieter verpflichtet, das Fahrzeug ordnungsgemäß zu verschließen und verkehrsüblich zu sichern, demnach das Licht auszumachen und zu kontrollieren, ob alle Scheiben geschlossen sind. Mit dem Verlassen des Fahrzeugs gilt der Parkplatz als ordnungsgemäß übergeben. Im Parkgelände darf nur im Schritttempo gefahren werden. Der Mieter hat die Verkehrszeichen und sonstigen Benutzungsbestimmungen zu beachten.

(4) Der Mieter haftet für alle Schäden, die infolge technischer Defekte durch das von ihm oder von ihm beauftragte Dritte auf das Betriebsgelände von Dein Stellplatz verbrachte Fahrzeug verursacht werden (z.B. Ölverlust, Explosion, Kühlwasserverlust). Dies gilt auch dann, wenn derartige Defekte nicht im

Zustandsbericht über das Fahrzeug aufgenommen worden sind oder bislang unbekannt waren. Der Mieter tritt eigene Ansprüche gegen Dritte oder Versicherungen aus einem Schadensfall an Dein Stellplatz ab, soweit Dein Stellplatz aus einem solchen Schadenereignis ihrerseits in Anspruch genommen wird.

(5) Mit dem Befahren des Betriebsgeländes von Dein Stellplatz versichert der Mieter, dass der Fahrer im Besitz der erforderlichen Fahrerlaubnis ist und das Fahrzeug den gesetzlich vorgeschriebenen Versicherungsschutz bis zum Verlassen des Betriebsgeländes besitzt.

5. VERHALTEN AUF DEM GELÄNDE

(1) Der Mieter hat die Anordnungen des Personals von Dein Stellplatz auf dem Parkgelände zu beachten.

(2) Die Benutzung des Parkplatzes zu anderen Zwecken als zur Einstellung eines Fahrzeugs ist untersagt, ebenso wie eine Nutzung des Parkplatzes durch Dritte.

(3) Fahrzeuge dürfen nur innerhalb der markierten Stellplätze abgestellt werden. Dein Stellplatz ist berechtigt, von Mietern, die einen benachbarten Stellplatz blockieren, noch vor Verlassen des Geländes die durch das Blockieren entgangenen Parkplatzgebühren zu verlangen. Dein Stellplatz ist berechtigt, außerhalb der markierten Stellplätze, insbesondere auf den Verkehrsflächen, geparkte KFZ kostenpflichtig zu entfernen.

(4) Auf dem Betriebsgrundstück von Dein Stellplatz ist insbesondere untersagt:

(a) das Einstellen von defekten Kraftfahrzeugen,

(b) die Lagerung von Treibstoffen, feuergefährlichen Gegenständen jeder Art und von Abfällen,

(c) das Hupen sowie sonstige Belästigungen durch vermeidbare Geräusche,

(d) das Ausführen von Arbeiten am Kraftfahrzeug,

(e) das Rauchen und die Verwendung von Feuer,

(f) das Betanken von Fahrzeugen,

(g) die Lagerung von Sachen jeglicher Art (insbesondere von Reifen, Fahrrädern usw.), von Betriebsstoffen sowie leeren Betriebsstoffbehältern,

(h) Fahrzeuge zu waschen oder zu reinigen,

(i) Kühlwasser, Kraftstoffe oder Öle abzulassen sowie

(j) das Ausprobieren oder laufen lassen des Motors im Stand.

(5) Soweit dem Mieter ein bestimmter Einstellplatz zugewiesen ist, ist der Mieter verpflichtet, sein Fahrzeug ausschließlich auf dem vorgegebenen Einstellplatz zu parken. Verstößt der Mieter gegen die Bestimmung, sein Fahrzeug auf dem zugewiesenen Einstellplatz zu parken, so ist Dein Stellplatz berechtigt, das falsch geparkte Fahrzeug durch geeignete Maßnahmen auf Kosten des Mieters zum zugewiesenen Einstellplatz zu verbringen bzw. nötigenfalls kostenpflichtig abschleppen zu lassen, insbesondere bei behinderndem Abstellen des Fahrzeuges.

(6) Das Betriebsgelände und seine Einrichtungen sind pfleglich und sachgemäß zu behandeln. Im Falle der Beschädigung oder Verunreinigung werden die entstandenen Kosten dem Mieter nach Beseitigung in Rechnung gestellt.

(7) Die Öffnungszeiten von Dein Stellplatz richten sich nach den regulären Flugzeiten der Flughäfen Berlin-Tegel, Berlin-Schönefeld bzw. Berlin-Brandenburg. Ein Anspruch des Mieters auf Einhaltung bestimmter Öffnungszeiten besteht nicht. Änderungen der Öffnungszeiten werden auf der Webseite von Dein Stellplatz bekannt gegeben.

6. TRANSPORT/SHUTTLE-SERVICE

(1) Die Insassen der bei Dein Stellplatz parkenden Fahrzeuge werden per Shuttle auf Wunsch kostenlos einmal zum Flughafen vom dort gelegenen Standort gefahren und ebenso kostenlos einmal wieder

abgeholt. Je Person ist ein Gepäckstück (maximal 20kg) kostenfrei im Transfer enthalten. Sollten aufgrund von Vorkommnissen, welche Dein Stellplatz nicht zu vertreten hat, darüber hinaus Sonderfahrten anfallen (z. B. weil Gegenstände im Fahrzeug vergessen wurden), so ist Dein Stellplatz berechtigt, pro parkendes Fahrzeug einen Betrag von einmalig 20 € für den Hin- und Rücktransport zum und vom Flughafen zu berechnen.

(2) Der Mieter hat bei der Buchung des Parkplatzes die Anzahl der zu transportierenden Personen anzugeben; ein Transfer der bei der Buchung angemeldeten Personen ist gewährleistet. Ein Transfer anderer als der angemeldeten Personen kann durch den Mieter hinzuerworben werden. Je Person und Strecke betragen die Gebühren 10 €. Sollte ein Transfer aus organisatorischen Gründen nicht möglich sein, ist Dein Stellplatz berechtigt, den gewünschten Transfer der Mehrpersonen abzulehnen. Der Shuttle ist auf Abruf besetzt und fährt nach Bedarf innerhalb der Öffnungszeiten. Um einen Gast zeitnah abholen zu können, sind wir auf die ordnungsgemäße Angabe der Ankunftsdaten angewiesen. Sollten diese nicht korrekt angegeben sein, besteht keine Pflicht zur Abholung.

(3) Dein Stellplatz behält sich vor, in besonderen Fällen (besonderem Shuttletransferbedarf o. ä.) bei der Rückkehr nur den Fahrer zu seinem Fahrzeug zurück zu transportieren; dies dient in beiderseitigem Interesse dazu, gleichzeitig mehrere Fahrer zu transportieren und damit den Einzelnen schneller zu seinem Fahrzeug zu bringen.

(4) Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass der Mieter zu der von ihm im Rahmen seiner Buchung angegebenen „Ankunftszeit am Parkplatz“ am gebuchten Standort erwartet wird. Sollte der Mieter auf seiner Anfahrt bemerken, die angegebene Ankunftszeit am Parkplatz nicht einhalten zu können, muss ein Anruf bei Dein Stellplatz erfolgen, damit andere, pünktliche Gäste nicht unnötig warten müssen. Bei Ausbleiben einer pünktlichen Anreise kann der Mitarbeiter vor Ort den Mieter auf den als nächstes geplanten Transfer verweisen, ihm auf eigene Kosten ein Taxi rufen oder für eine gewünschte und mögliche Sonderfahrt einen Betrag von einmalig 10 € berechnen. Sollte beim Eintreffen des Mieters am gebuchten Standort kein Mitarbeiter von Dein Stellplatz anzutreffen sein, so ist der Mieter verpflichtet, die sich aus der Buchungsbestätigung ergebende Mobilfunknummer anzurufen und darüber zu informieren, dass er angereist ist und für die Einweisung bereitsteht.

(5) Ein Anspruch anderer, nicht angemeldeter Mitreisender auf den Shuttletransport, zum oder vom Parkplatz, besteht ausdrücklich nicht. Der Mieter ist insofern zur Mitwirkung verpflichtet, dass er nach Ankunft am Parkplatz die Shuttletelefonnummer anruft, ebenso nach Rückkehr vom Flug am Flughafen muss er sich am entsprechend festgeschriebenen Treffpunkt einfinden und Dein Stellplatz darüber informieren, dass er abgeholt werden kann. Tut er dies nicht innerhalb einer Stunde nach Ankunft am Flughafen, erlischt der Anspruch auf Rücktransport zum Parkplatz. Bitte beachten Sie, dass unser kostenloser Fahrservice nur für die Insassen des bei Dein Stellplatz parkenden Fahrzeugs gilt.

(6) Bei Umleitungen zu anderen Flughäfen ist Dein Stellplatz nicht verpflichtet, den Mieter vom jeweiligen Flughafen abzuholen.

(7) Dein Stellplatz kann den kostenlosen Shuttletransport in besonderen Fällen auch durch Fremdunternehmen, z.B. durch Taxen oder Mietwagen ausführen lassen. Die Auftragsvergabe kann nur durch Dein Stellplatz erfolgen und führt für den Mieter zu keinerlei Mehrkosten.

(8) Dein Stellplatz kann eine Beförderung des Mieters und seiner Mitreisenden unter besonderen Umständen ablehnen. Dazu gehören unter anderen: Starke Trunkenheit, starke Verschmutzung, Mitführen von offenen Speisen und Getränken, rauchende oder aggressive Fahrgäste, Verweigerung der Gurtpflicht, Fahrgäste von denen eine Gefahr ausgehen kann.

7. HAFTUNGSBESCHRÄNKUNG

(1) Nach den gesetzlichen Bestimmungen haftet Dein Stellplatz uneingeschränkt für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit sowie für Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung sowie Arglist beruhen. Darüber hinaus haftet Dein Stellplatz uneingeschränkt für Schäden, die von der Haftung nach zwingenden gesetzlichen Vorschriften, wie dem Produkthaftungsgesetz, umfasst werden sowie im Fall der Übernahme von Garantien.

(2) Für solche Schäden, die nicht von Ziffer 7 Abs. 1 erfasst werden und die durch einfache oder leichte Fahrlässigkeit verursacht werden, haftet Dein Stellplatz soweit diese Fahrlässigkeit die Verletzung von Vertragspflichten betrifft, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrags überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Mieter regelmäßig vertrauen darf (sog. Kardinalpflichten).

Dabei beschränkt sich die Haftung von Dein Stellplatz auf die vertragstypischen vorhersehbaren Schäden.

(3) Im Übrigen ist die Haftung von Dein Stellplatz ausgeschlossen.

(4) Die vorstehenden Regelungen gelten auch zugunsten der Mitarbeiter, Vertreter und Erfüllungsgehilfen von Dein Stellplatz.

(5) Die KFZ-Einstellung erfolgt auf eigene Gefahr des Mieters; ein Versicherungsschutz über die durch Dein Stellplatz abgeschlossene Sach- und Personenhaftpflichtversicherung hinaus besteht nicht. Das Betreten und Befahren der Betriebsgelände von Dein Stellplatz erfolgt ausschließlich und uneingeschränkt auf eigene Gefahr und eigenes Risiko. Dein Stellplatz übernimmt demnach keine Haftung für Schäden, die aufgrund des Befahrens der Betriebsgelände oder durch das Verhalten der die Betriebsgelände Befahrenden anderen entstehen. Das Betreten, Befahren und der Aufenthalt auf den Betriebsgeländen von Dein Stellplatz erfolgt ausschließlich auf eigenes Risiko. Die Haftung für jeglichen Schadenseintritt wird ausgeschlossen. Sollte der Mieter ein Schaden am eingestellten Fahrzeug vor Ausfahrt feststellen, so hat er das Personal von Dein Stellplatz zu informieren und die Polizei hinzuzurufen, da aus datenschutzrechtlichen Gründen bestehendes Videomaterial nur der Ermittlungsbehörde ausgehändigt werden kann. Bei der Ermittlung ist Dein Stellplatz – soweit

möglich – behilflich. Sollte sich bei der Auswertung des Videomaterials oder vorhandener Fotodokumentation herausstellen, dass ein angezeigter Schaden bereits bei Einfahrt vorhanden war, so hat der den Schaden anzeigende Kunde an Dein Stellplatz eine Aufwandsentschädigung für den personellen Einsatz von pauschal 85,00 € netto zu zahlen.

(6) Der Kunde stellt Dein Stellplatz frei bei Schäden höherer Gewalt sowie bei Schäden durch innere und äußere Unruhen, Kriegereignisse und elementare Naturkräfte. Dein Stellplatz haftet nicht für Beschädigung und Zerstörung von Kraftfahrzeugen einschließlich deren Inhalte und Ladungen, die durch Handlungen Dritter, z.B. durch andere Mieter oder sonstige Personen, verursacht worden sind. Dies gilt auch für Entwendungen und Abhandenkommen von Kraftfahrzeugen, Fahrzeugteilen, Fahrzeuginhalt (z.B. Autoradio, Autotelefon, persönliche Wertgegenstände, Computer, Fotoausrüstung, Sportausrüstung und ähnlichen Gegenständen) und -ladung.

(7) Die von Dein Stellplatz angebotenen Fahrzeugreinigungen werden ausschließlich vermittelt und durch ein Fremdunternehmen ausgeführt. Zum Zwecke der Ausführung der Reinigung verbringt der Fremdunternehmer selbst oder dessen Mitarbeiter bzw. Beauftragte das Fahrzeug an seinen Standort, führt die Dienstleistung aus und verbringt das Fahrzeug wieder zurück zum Standort von Dein Stellplatz. Dein Stellplatz steht nicht für den Leistungserfolg und/oder das Verhalten eines vermittelten Fremdunternehmers ein.

(8) Dein Stellplatz ist mit größter Sorgfalt bemüht, den Mieter rechtzeitig zu einer mitgeteilten Abflugzeit zum Flughafen Berlin-Tegel, Berlin-Schönefeld bzw. Berlin-Brandenburg zu befördern. Die Rechtzeitigkeit der Ankunft oder Abholung am Flughafen ist ausdrücklich nicht geschuldet. Dein Stellplatz haftet nicht für verpasste Flüge o. ä. Das rechtzeitige Erscheinen liegt ausdrücklich in der Risikosphäre des Mieters.

(9) Wenn Mitarbeiter von Dein Stellplatz Fahrzeugen, die wegen leeren oder schwachen Batterien nicht mehr anspringen, Starthilfe geben, geschieht dies ausschließlich nach Anweisung und auf Risiko des Kunden und ohne Garantie auf nachträgliche Funktionstüchtigkeit.

(10) Wir übernehmen keine Gewährleistung dafür, dass die Mitarbeiter von Dein Stellplatz Fremdsprachen beherrschen. Für Missverständnisse durch mangelnde Fremdsprachenkenntnisse seitens der Mitarbeiter übernimmt Dein Stellplatz keine Haftung.

8. SCHLUSSBESTIMMUNGEN

(1) Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss aller internationalen und supranationalen (Vertrags-) Rechtsordnungen, insbesondere des UN-Kaufrechts. Bei Verbrauchern innerhalb der Europäischen Union kann auch das Recht am Wohnsitz des Verbrauchers anwendbar sein, sofern es sich um zwingend anzuwendende verbraucherrechtliche Bestimmungen handelt. Die Vertragssprache ist Deutsch.

(2) Haben Sie keinen allgemeinen Gerichtsstand in Deutschland oder in einem anderen EU-Mitgliedstaat oder haben Sie Ihren festen Wohnsitz nach Wirksamwerden dieser AGB in ein Land

außerhalb der EU verlegt oder ist Ihr Wohnsitz oder gewöhnlicher Aufenthaltsort im Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt, ist ausschließlicher Gerichtsstand für sämtliche Streitigkeiten aus diesem Vertrag der Geschäftssitz von Dein Stellplatz. Gleiches gilt, wenn ein Kaufmann, eine juristische Person des öffentlichen Rechts oder ein öffentlich-rechtliches Sondervermögen der Vertragspartner ist.

(3) Dein Stellplatz ist berechtigt, alle in den Anwendungsbereich dieser AGB fallenden Rechte und Pflichten ganz oder teilweise mit befreiender Wirkung auf einen Dritten zu übertragen. Sie stimmen einer solchen Vertragsübernahme hiermit bereits jetzt zu. Für den Fall, dass wir von dieser Übertragungsmöglichkeit Gebrauch machen, steht Ihnen das Recht zu, Ihren Vertrag außerordentlich fristlos zu kündigen.

(4) Sie sind nicht berechtigt, gegenüber Forderungen von Dein Stellplatz aufzurechnen, es sei denn, sie sind rechtskräftig festgestellt oder unbestritten.

(5) Dein Stellplatz ist nicht bereit, an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.

(6) Sollte eine Bestimmung dieser AGB ungültig (z. B. rechtswidrig oder sonst nicht durchsetzbar) sein, beeinträchtigt diese Unwirksamkeit nicht die Gültigkeit der restlichen Bestimmungen. Die ungültige Bestimmung wird durch eine einvernehmlich vereinbarte gesetzlich gültige Bestimmung ersetzt, die eine ähnliche und gültige wirtschaftliche und rechtliche Auswirkung hat. Dasselbe gilt für etwaige Lücken oder Auslassungen in den AGB.

Berlin, den 13.07.2018

TERMS OF SERVICE

General Terms and Conditions of Business

of the company Dein Stellplatz

1) Scope

(1) The services offered by Dein Stellplatz are subject to the following terms and conditions. Decisive is the valid version at the time of the conclusion of the contract.

(2) Deviating provisions, even if they are contained in the general terms and conditions of the tenant, shall not apply, unless they are expressly acknowledged in writing by Dein Stellplatz.

2) Service description and contract conclusion / settlement

(1) Dein Stellplatz GmbH Kienhorststraße 42-44, 13403 Berlin offers under the number "Dein Stellplatz" the possibility to park your car near the airports Berlin-Tegel, Berlin-Schönefeld and Berlin Brandenburg safely and inexpensively. Dein Stellplatz GmbH is the managing contact. The concrete rental agreements are concluded with the operating companies Dein Stellplatz Nordlichtstraße 11 GmbH for the location Nordlichtstraße 11, 13405 Berlin, Dein Stellplatz Triftstraße 14-17 GmbH for the location Triftstraße 14-17, 13353 Berlin and Dein Stellplatz Schönefeld GmbH for the locations Hufenweg 16, 12526 Berlin and Grünauer Straße 5, 12529 Schönefeld OT Waltersdorf. The named companies are generally called "Dein Stellplatz" in the following.

(2) With the issuance of a booking confirmation by your parking space, a rental contract for a parking space for a motor vehicle is concluded with the operating company named in the booking under the conditions stated in the booking.

(3) Dein Stellplatz rents the tenant only a parking space for parking a car. The parking fee is calculated exclusively as rental price for the rented parking space. Neither security, custody or insurance is the subject of this lease. Dein Stellplatz does not assume any custody or special duties of care for the things brought in by the renter.

(4) Discounts on already discounted prices are excluded. Discount and coupon promotions can not be combined. Discount promotions and coupon codes are only valid for online bookings, not for personal, telephone or e-mail accepted reservations. A discount or coupon code can only be considered as part of the booking, not retrospectively.

(5) The parking fee is payable in advance or cash on arrival for the entire rental period. The tenant receives after paying the parking fee a pick-up ticket handed out. The agreed prices include the respective statutory value added tax. Dein Stellplatz offers various payment methods free of charge. Due to high follow-up costs for cash payments (cash audit, custody, deposit, etc.), Dein Stellplatz charges a fee of 2.50 € for this payment method.

(6) The renter is authorized to cancel the rental contract up to 24 hours before the beginning of the rental period. In this case the renter does not have to cover any costs and the renter receives a credit note of 100% of the payment amount on his next booking at Dein Stellplatz. The cancellation of the booking must be sent by the renter to Dein Stellplatz by customer login, e-mail or fax. Cancellation will only have taken place if the renter has received the cancellation confirmation by e-mail. A later cancellation is not possible. You will be charged 100% of the booking amount.

(7) Arrival and departure are each calculated as a full day of parking. In case of early return of the tenant, there is no right to reimbursement.

(8) The pick-up of the vehicle is only permitted by the renter. The contractual relationship ends with the exit.

3) Rights of Dein Stellplatz

(1) Dein Stellplatz has a right of retention and a lien on the discontinued vehicle and its accessories in accordance with the statutory provisions for all claims arising from the rental agreement.

(2) Dein Stellplatz may demand from the renter that the vehicle be identified in a suitable manner, for example by depositing a receipt behind the windshield.

(3) In addition, Dein Stellplatz is entitled to secure the vehicles beyond the agreed parking period by immobilizers and to release them only after payment of the rent due. A use exceeding the contractually agreed parking time will be charged according to the applicable tariffs. If the renter does not remove the vehicle after the expiry of the rental period, no tacit renewal of the rental agreement will take place indefinitely. § 545 BGB is excluded. In this case, Dein Stellplatz may demand compensation in the amount of the fee for the duration until removal of the vehicle which could be demanded for a corresponding rental period on the basis of the remuneration agreed for the rental period, but at least € 10 per calendar day; any further claims remain unaffected. Regulation for customers who have booked a key parking product: If a free parking space is available at the time of arrival, the vehicle can be parked in the free parking space without deposit the key. The key parking spaces are only a few remaining spaces, which are generally more expensive, no refund claim can be made.

(4) Dein Stellplatz may, at the expense and risk of the renter, have the vehicles removed from the business premises removed if:

(a) the lease is terminated;

(b) a stopped vehicle is a hazard due to leaking tank or carburettor or other defects;

(c) a parked vehicle is not authorized by the police or shut down during the term of the contract by the authorities; or

(d) the vehicle was parked unauthorized.

(5) Dein Stellplatz is entitled to send the customer all information relevant for the booking process, such as booking confirmation etc. as well as mailings on discount or parking space campaigns, to the customer's email address given in the parking space reservation. If a customer does not wish to receive mailings after completing his parking space reservation, the customer must indicate this by indicating Dein Stellplatz.

4) Rights and obligations of the renter

(1) Upon request from Dein Stellplatz driver's license and vehicle registration document must be handed over. In appropriate cases proof of sufficient insurance coverage may also be required. If the aforementioned documents can not be presented, Dein Stellplatz is entitled to refuse to perform the contract. In these cases, the lessee has no claim for damages due to his failure to cooperate with regard to the failed performance of the contract.

(2) The renter is liable for all damages caused by himself or his employees or vicarious agents towards Dein Stellplatz or third parties. He is obliged to report damage caused by him or his passengers immediately and before the exit. In addition, the renter is liable for contamination of the parking lot.

(3) The hirer must observe the StVO and the care required in traffic at the entrance and exit, even if the staff of Dein Stellplatz help you with instructions. After the vehicle has been adjusted, the renter is obliged to properly close the vehicle and to secure it in accordance with traffic regulations, to turn off the lights and to check that all windows are closed. Upon leaving the vehicle, the parking lot is deemed to have been handed over properly. In the park area may only be driven at walking pace. The renter must observe the traffic signs and other conditions of use.

(4) The lessee is liable for all damage caused by technical defects caused by the vehicle commissioned by him or by third parties to the premises of Dein Stellplatz (eg oil loss, explosion, loss of cooling water). This also applies if such defects have not been recorded in the status report on the vehicle or were previously unknown. The renter relinquishes his own claims against third parties or insurances in the event of damage to Dein Stellplatz, as far as Dein Stellplatz is claimed from such a loss event in turn.

(5) By driving on the parking spaces of Dein Stellplatz, the renter guarantees that the driver is in possession of the required driving license and that the vehicle has the legally required insurance cover until leaving the premises.

5) Behavior on the site

(1) The renter must follow the instructions of the staff of Dein Stellplatz on the park grounds.

(2) The use of the parking space for purposes other than the recruitment of a vehicle is prohibited, as well as a use of the parking space by third parties.

(3) Vehicles may only be parked within the marked parking spaces. Dein Stellplatz is entitled to demand from tenants who block a neighboring parking space, before leaving the grounds, the parking fees lost due to the blocking. Dein Stellplatz is entitled to remove parking outside the marked parking spaces, in particular on the traffic areas.

(4) On the business property of Dein Stellplatz is prohibited in particular:

(a) the setting of defective vehicles,

(b) the storage of fuel, flammable objects of all kinds and waste;

(c) horns and other annoyances due to avoidable noises,

(d) carrying out work on the motor vehicle,

(e) smoking and the use of fire,

(f) the refueling of vehicles,

(g) the storage of items of any kind (in particular tires, bicycles, etc.), consumables and empty fuel containers;

(h) to wash or clean vehicles,

(i) vent cooling water, fuels or oils as well

(j) Trying out or running the engine at a standstill.

(5) As far as the renter is assigned a specific parking space, the renter is obliged to park his vehicle only on the specified parking space. If the lessee violates the provision to park his vehicle on the assigned parking space, Dein Stellplatz is entitled to spend the wrong parked vehicle by appropriate measures at the expense of the lessee to the assigned parking space or towed, if necessary, chargeable, especially at obstructing parking of the vehicle.

(6) The premises and their facilities are to be treated carefully and properly. In case of damage or contamination, the costs incurred will be charged to the renter after removal.

(7) The opening times of Dein Stellplatz are based on the regular flight times of the airports Berlin-Tegel, Berlin-Schönefeld and Berlin-Brandenburg. A claim of the renter for observance of certain opening times does not exist. Changes to the opening hours are announced on the website of Dein Stellplatz.

6) Transportation / Shuttle Service

(1) The inmates of the vehicles parked at Dein Stellplatz will be transported by shuttle on request to the airport for free once from the location located there and also picked up once again free of charge. Per person a piece of luggage (maximum 20kg) is included in the transfer free of charge. If due to incidents, which Dein Stellplatz is not responsible for, moreover special journeys accrue (eg because objects were forgotten in the vehicle), Dein Stellplatz is entitled, per parking vehicle an amount of one time 20 € for to calculate the round-trip transportation to and from the airport.

(2) The tenant must specify the number of persons to be transported when booking the parking space; a transfer of the persons registered at the booking is guaranteed. A transfer other than the registered persons can be acquired by the tenant. Per person and route the fees are 10 €. If a transfer is not possible due to organizational reasons, Dein Stellplatz is entitled to reject the desired transfer of the multiple persons. The shuttle is on call and drives as needed within the opening hours. In order to be able to pick up a guest promptly, we depend on the correct indication of the arrival data. If these are not stated correctly, there is no obligation to pick them up.

(3) Dein Stellplatz reserves the right to transport only the driver back to his vehicle in special cases (special shuttle transfer requirement or similar) upon return; this is in mutual interest to simultaneously transport multiple drivers and thus bring the individual faster to his vehicle.

(4) It is clearly mentioned that the customer is expected to arrive at the booked location at the "time of arrival at the parking lot" indicated by him in his booking. Should the renter notice on his arrival, that he will not be able to fulfill the specified arrival time at the car park, he must call the car park so that other punctual guests do not have to wait unnecessary. If the tenant does not arrive on time, the staff member on site can refer the tenant to the next planned transfer, call him a taxi at his own expense or charge a fixed amount of 10 € for a required and possible extra transport. If no employee of Dein Stellplatz can be found on arrival of the renter at the booked location, the renter is responsible to call the mobile phone number resulting from the booking confirmation and to inform that he has arrived and is ready for the instruction.

(5) A claim of other, unregistered fellow traveler on the shuttle transport, to or from the parking lot, is expressly not. The renter is obliged to cooperate insofar that he calls the shuttle telephone number after arrival at the car park. Also, after returning from the flight at the airport, he has to arrive at the designated meeting point and inform Dein Stellplatz that he can be picked up. If he does not do so within an hour of arrival at the airport, the right to return to the car park expires. Please note that our free chauffeur service only applies to the occupants of the vehicle parked at Dein Stellplatz.

(6) For diversions to other airports, Dein Stellplatz is not obliged to pick up the tenant from the respective airport.

(7) Dein Stellplatz can also arrange free shuttle transport in special cases by external companies, e.g. by taxis or rented car. The awarding of the contract can only be made by Dein Stellplatz and does not entail any additional costs for the renter.

(8) Dein Stellplatz may refuse carriage of the guest and his fellow travelers in special circumstances. These include: Severe drunkenness, heavy dirtiness, carrying open food and drink, smoking or aggressive persons, refusal to wear seat belts, persons, who are dangerous for the others.

7) Limitation of Liability

(1) According to the statutory provisions, Dein Stellplatz is fully liable for damages resulting from injury to life, limb or health as well as for damages based on an intentional or grossly negligent breach of duty as well as malice. In addition, Dein Stellplatz is fully liable for damages that are covered by liability in accordance with mandatory statutory provisions, such as the Product Liability Act, as well as in the case of the assumption of warranties.

(2) Dein Stellplatz shall be liable for such damages which are not covered by section 7 (1) and which are caused by simple or slight negligence insofar as this negligence relates to the breach of contractual obligations, the fulfillment of which is the proper execution of the contract allows and on whose observance the tenant may rely regularly (so-called cardinal obligations). The liability of Dein Stellplatz is limited to the contract-typical foreseeable damages.

(3) For the rest, the liability of Dein Stellplatz is excluded.

(4) The above provisions also apply to the benefit of employees, representatives and vicarious agents of Dein Stellplatz.

(5) The car hire is at the risk of the renter; there is no insurance cover beyond the property and personal liability insurance concluded by Dein Stellplatz. Entering the premises of Dein Stellplatz is exclusively and unrestrictedly at your own risk. Accordingly, Dein Stellplatz accepts no liability for damage caused by entering the company premises or by the behaviour of others entering the company premises. Entering, driving on and staying on the company premises of Dein Stellplatz is exclusively at your own risk. Liability for any damage is excluded.

If the renter notice any damage of the parked vehicle before leaving, he has to inform the staff of Dein Stellplatz and call the police, because for data protection reasons existing video material can only be handed over to the investigating authority. During the investigation will Dein Stellplatz – as far as possible – helping. Should it appear during the evaluation of the video material or existing photo documentation, that the reported damage was already visible at the entrance, the customer who reported the damage has to pay an overall fee of 85.00 € net to Dein Stellplatz.

(6) The customer shall indemnify Dein Stellplatz against damage caused by force majeure or damage caused by internal and external civil unrest, events of war and elemental forces of nature. Dein Stellplatz is not liable for damage or destruction of motor vehicles, including their contents and cargoes, caused by acts of third parties, e.g. caused by other tenants or other persons. This also applies to the theft and loss of automobiles, vehicle parts, vehicle contents (e.g., car radio, car phone, personal valuables, computers, photographic equipment, sports equipment and similar items) and cargo.

(7) The vehicle cleaning services offered by Dein Stellplatz are exclusively arranged and executed by a third-party company. For the purpose of carrying out the cleaning, the contractor himself or his employee or representative spends the vehicle at his location, carries out the service and spends the vehicle back to the location of Dein Stellplatz. Dein Stellplatz is not responsible for the performance and / or the behavior of a mediated contractor.

(8) Dein Stellplatz makes every effort to transport the renter to Berlin-Tegel Airport, Berlin-Schönefeld Airport or Berlin-Brandenburg Airport in good time for a scheduled departure time. The timeliness of arrival or pick-up at the airport is expressly not owed. Dein Stellplatz is not liable for missed flights or similar. The timely appearance is expressly in the risk of the lessee.

(9) If employees of Dein Stellplatz give jump starting assistance to cars that do not start up due to empty or weak batteries, this is done exclusively according to the instructions and at the risk of the customer and without any guarantee of subsequent functional capability.

(10) We do not guarantee that the employees of Dein Stellplatz are fluent in foreign languages. Dein Stellplatz is not liable for misunderstandings caused by a lack of foreign language skills on the part of the employees.

8) Final provisions

(1) The law of the Federal Republic of Germany applies to the exclusion of all international and supranational (contract) legal systems, in particular the UN sales law. For consumers within the European Union, the law applicable to the consumer's place of residence may also apply, provided that these are mandatory consumer provisions. The contract language is German.

(2) If you do not have a general place of jurisdiction in Germany or in another EU member state, or if you have relocated your permanent residence to a country outside the EU or if your domicile or usual place of residence is not known at the time of filing of the action, this is exclusive place of jurisdiction for all disputes arising from this contract is the place of business of Dein Stellplatz. The same applies if a merchant, a legal entity under public law or a special fund under public law is the contracting party.

(3) Dein Stellplatz is entitled to transfer all rights and obligations falling within the scope of application of these Terms and Conditions, in whole or in part, to a third party with a liberating effect. You hereby consent to such acceptance of the contract. In the event that we make use of this transfer option, you have the right to terminate your contract extraordinary.

(4) You are not entitled to set off against claims of Dein Stellplatz, unless they are legally established or undisputed.

(5) Dein Stellplatz is not prepared to participate in a dispute resolution procedure before a consumer arbitration board.

(6) Should any provision of these Terms and Conditions be invalid (eg unlawful or otherwise unenforceable), this ineffectiveness does not affect the validity of the remaining provisions. The invalid provision will be replaced by a mutually agreed statutory provision that has a similar and valid economic and legal effect. The same applies to any omissions or omissions in the terms and conditions.

Berlin, 13.07.2018

OGÓLNE WARUNKI HANDLOWE

firmy Dein Stellplatz

1) Zakres obowiązywania

(1) Usługi oferowane przez Dein Stellplatz podlegają poniższym Ogólnym Warunkom Handlowym. Obowiązuje wersja ważna w momencie podpisania umowy.

(2) Postanowienia niezgodne z nimi, nawet jeśli znajdują się w Ogólnych Warunkach Handlowych Najemcy, nie znajdują zastosowania, chyba, że zostały pisemnie uznane przez Dein Stellplatz.

2) Opis usług i zawarcie / wykonanie umowy

(1) Dein Stellplatz GmbH Kienhorststraße 42-44, 13403 Berlin oferuje pod sygnaturą „Dein Stellplatz“ możliwość bezpiecznego i niedrogiego zaparkowania samochodu w pobliżu lotnisk Berlin-Tegel, Berlin-Schönefeld i Berlin Brandenburg. Dein Stellplatz GmbH jest osobą kontaktową zarządzającą. Umowy wynajmu są zawierane ze spółkami Dein Stellplatz Nordlichtstraße 11 GmbH na lokalizację Nordlichtstraße 11, 13405 Berlin, Dein Stellplatz Triftstraße 14-17 GmbH na lokalizację Triftstraße 14-17, 13353 Berlin i Dein Stellplatz Schönefeld GmbH na lokalizację Hufenweg 16, 12526 Berlin i Grünauer Straße 5, 12529 Schönefeld OT Waltersdorf. Wymienione firmy są jednolicie określane poniżej jako „Dein Stellplatz“.

(2) Wraz z potwierdzeniem rezerwacji przez Państwa miejsce parkingowe zawierana jest umowa najmu miejsca parkingowego dla pojazdu silnikowego. Z warunkami określonymi w rezerwacji w firmie operacyjnej wymienionej w rezerwacji.

(3) Spółka Dein Stellplatz wynajmuje jedynie miejsce parkingowe, do odstawienia samochodu. Cena parkingowa obliczona jest wyłącznie jako cena najmu miejsca parkingowego. Ani ochrona, ani przechowanie, ani ubezpieczenie nie są przedmiotem umowy. Firma Dein Stellplatz nie przejmuje pieczy lub szczególnego obowiązku opieki nad rzeczami wniesionymi przed Najemcą.

(4) Wyłączone są rabaty na ceny, które już zostały obniżone. Specjalne akcje rabatowe, bony podarunkowe nie łączą się ze sobą. Akcje rabatowe i kody podarunkowe mają zastosowanie wyłącznie przy rezerwacjach on-line, nie w przypadku rezerwacji osobistych, telefonicznych, czy mailowych. Rabat lub kod promocyjny może być użyty w trakcie rezerwacji, nie później.

(5) Opłatę parkingową należy uiścić w formie przedpłaty lub w momencie przyjazdu gotówką za cały okres najmu. Najemca otrzymuje po wniesieniu opłaty parkingowej bilet odbioru oraz pokwitowanie. Uzgodniona cena zawiera podatek VAT. Dein Stellplatz oferuje różne bezpłatne metody płatności. Ze względu na wysokie koszty kontroli płatności gotówkowych (audyt gotówki, przechowywanie, depozyt itp.), Dein Stellplatz pobiera opłatę brutto w wysokości 2,50 € za tę metodę płatności.

(6) Wynajmujący ma prawo do rozwiązania umowy najmu do 24 godzin przed rozpoczęciem okresu najmu. W tym przypadku najemca nie ponosi żadnych kosztów a najemca otrzymuje notę kredytową w wysokości 100% kwoty płatności przy następnej rezerwacji na Dein Stellplatz. Anulowanie rezerwacji musi być przesłane przez wynajmującego na Dein Stellplatz poprzez zalogowanie się do konta klienta, e-mail lub faks. Rezygnacja nastąpi tylko wtedy, gdy najemca otrzyma potwierdzenie rezygnacji drogą elektroniczną. Późniejsze anulowanie jest niemożliwe. Musisz zapłacić 100% kwoty rezerwacji.

(7) Dzień przyjazdu i wyjazdu liczone są jako pełen dzień parkowania. Przy wcześniejszym wyjeździe Najemca nie ma prawa do zwrotu nadpłaconego czynszu.

(8) Do odbioru pojazdu upoważniony jest wyłącznie Najemca. Umowa najmu kończy się w momencie wyjazdu.

3) Prawa firmy Dein Stellplatz

(1) W celu zabezpieczenia wszystkich roszczeń z tytułu umowy najmu, Spółka Dein Stellplatz ma prawo zatrzymania oraz zastawu na wstawionym pojeździe wraz z elementami przynależnymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

(2) Dein Stellplatz może wymagać od Najemcy, że pojazd zostanie we właściwy sposób oznaczony, np. poprzez umieszczenie paragonu za szybą.

(3) Ponadto Dein Stellplatz jest uprawniona, przez umówiony czas pozostawienia samochodu na parking, do jego zabezpieczenia poprzez założenie blokady na koła i dopiero po opłaceniu zaległego czynszu, do zwolnienia blokady. Korzystanie z parkingu, przekraczające umówiony okres będzie obliczone zgodnie z obowiązującymi taryfami. Jeżeli Najemca nie usunie pojazdu po upływie okresu najmu, nie obowiązuje milcząco przedłużenie stosunku najmu na czas nieokreślony. § 545 BGB nie znajduje zastosowania. Dein Stellplatz może w tym przypadku zażądać odszkodowania za cały okres do usunięcia pojazdu, w wysokości wynagrodzenia, które byłoby naliczone za odpowiedni czas trwania najmu, nie mniej jednak niż 10 €; jakiegokolwiek inne roszczenia pozostają z uwagi na powyższe bez uszczerbku. Regulamin dla klientów, którzy zarezerwowali kluczowe miejsca parkingowe: Jeśli w momencie przyjazdu do parkingu jest wolne miejsce parkingowe, samochód można zaparkować na wolnym miejscu parkingowym bez konieczności oddawania klucza. Ponieważ miejsca parkingowe na klucze to tylko kilka pozostałych miejsc, które na ogół są droższe, nie ma możliwości zwrotu pieniędzy.

(4) Dein Stellplatz może na koszt i odpowiedzialność Najemcy usunąć wstawione pojazdy z terenu zakładu, jeżeli:

(a) umowa najmu została zakończona;
(b) pojazd poprzez nieszczelny bak lub gaźnik lub przez inne braki stanowi niebezpieczeństwo;

(c) pojazd nie jest dopuszczony przez policję do jazdy, albo w trakcie trwania umowy zostanie unieruchomiony przez odpowiedni urząd

(d) pojazd został wstawiony bez uprawnień.

(5) Dein Stellplatz jest uprawniony do wysyłania klientowi wszystkich informacji związanych z procesem rezerwacji, na adres e-mail podany przez klienta w ramach rezerwacji. takich jak na przykład potwierdzenie rezerwacji oraz korespondencja dotycząca kampanii rabatowych i parkingowych. Jeśli klient nie życzy sobie otrzymywania korespondencji po zakończeniu rezerwacji miejsca parkingowego, musi klient to wskazać Dein Stellplatz.

4) Prawa i obowiązki Najemcy

(1) Na żądanie Dein Stellplatz należy przedłożyć prawo jazdy i dowód rejestracyjny. W niektórych przypadkach może być również konieczne przedłożenie dowodu ubezpieczenia pojazdu. W przypadku braku możliwości przedłożenia wymienionych dokumentów, Dein Stellplatz jest uprawniona odmówić wykonania umowy. W tych przypadkach Najemca, na podstawie zaniechanego obowiązku współdziałania, nie zachowuje prawa do roszczenia odszkodowawczego, ze względu na niedoszło do skutku wykonanie umowy.

(2) Najemca odpowiada za wszystkie szkody spowodowane Dein Stellplatz lub osobom trzecim, przez siebie lub swoich pracowników lub pomocników. Jest on zobowiązany zgłosić niezwłocznie i jeszcze przed wyjazdem spowodowane przez siebie lub swoich pasażerów. Poza tym Najemca odpowiada również za spowodowanie zabrudzeń na parkingu.

(3) Najemca musi zachować przy wjeździe i wyjeździe wymaganą przepisami niemieckiej ustawy o ruchu drogowym StVO konieczną ostrożność, również wtedy, kiedy personel Dein Stellplatz udziela wskazówek, żeby pomóc przy zaparkowaniu. Po pomyślnym zaparkowaniu samochodu najemca jest zobowiązany należycie zamknąć pojazd i zabezpieczyć zgodnie z regułami ruchu drogowego, wyłączyć światła i skontrolować, czy wszystkie szyby zostały zamknięte. Wraz z opuszczeniem pojazdu miejsce parkingowe uznaje się jako przekazane przepisowo. Na terenie parkingu dopuszczalne jest jedynie wolne tempo. Najemca musi stosować się do znaków drogowych i innych warunków użytkowania.

(4) Najemca odpowiada za wszystkie szkody, które zostały spowodowane wskutek defektów technicznych pojazdu na terenie zakładu spółki Dein Stellplatz, przez niego lub przez osoby trzecie obsługujące pojazd w jego imieniu (np. utrata oleju, eksplozja, wyciek wody z chłodnicy). Ma to również zastosowanie, kiedy tego typu defekty nie zostały zapisane w protokole stanu pojazdu lub do tej pory nie były znane. Najemca ceduje wasne prawa z tytułu wystąpienia szkody wobec osób trzecich lub firm ubezpieczeniowych na spółkę Dein Stellplatz, w przypadku kiedy spółka Dein Stellplatz w związku z wystąpieniem szkody zostanie pociągnięta do odpowiedzialności.

(5) Wraz z wjazdem na teren zakładu Dein Stellplatz, Najemca zapewnia, że kierowca pojazdu jest w posiadania ważnego prawa jazdy, a samochód podlega aktualnej ochronie ubezpieczeniowej wynikającej z przepisów, która jest ważna do momentu wyjazdu z terenu zakładu.

5) Postępowanie na terenie zakładu

(1) Najemca musi stosować się do poleceń personelu spółki Dein Stellplatz na terenie parkingu.

(2) Korzystanie z parkingu w innych celach niż odstawienie pojazdu jest wzbronione, jak również korzystanie z parkingu przez osoby trzecie.

(3) Pojazdy mogą zostać odstawione wyłącznie wewnątrz wyznaczonych miejsc parkingowych. Spółka Dein Stellplatz jest uprawniona do nałożenia opłat na najemców którzy blokują sąsiednie miejsca parkingowe, jeszcze przed opuszczeniem przez nich zakładu, w wysokości utraconych korzyści z uwagi na blokadę opłat parkingowych. Spółka Dein Stellplatz jest uprawniona do usunięcia na koszt Najemcy

pojazdów odstawionych poza wyznaczonymi miejscami parkingowymi, w szczególności pojazdy zaparkowane w częściach przeznaczonych do ruchu pojazdów.

(4) Na terenie zakładu Dein Stellplatz jest przede wszystkim wzbronione:

- (a) parkowanie uszkodzonych pojazdów,
- (b) składowanie paliw, przedmiotów łatwopalnych każdego rodzaju oraz odpadów,
- (c) używanie klaksona, jak również zakłócanie spokoju przez nadużywanie hałasu,
- (d) wykonywanie prac naprawczych na pojeździe,
- (e) palenie i używanie ognia,
- (f) napełnianie paliwem pojazdów,
- (g) składowanie rzeczy każdego rodzaju (w szczególności opon, rowerów it.d.), paliw oraz pustych pojemników po paliwie,
- (h) mycie i czyszczenie pojazdów,
- (i) spuszczenie wody z chłodnicy, paliw i olei, jak również
- (j) odpalanie i pozostawienie zapalonym silnika podczas stania.

(5) Od momentu kiedy Najemcy zostanie przypisane odpowiednie miejsce parkingowe, jest on zobowiązany zaparkować swój pojazd wyłącznie w danym miejscu. Jeżeli Najemca sprzeciwia się zaparkowaniu samochodu w wyznaczonym miejscu, wówczas Spółka Dein Stellplatz jest uprawniona do przeparkowania zaparkowanego pojazdu, przy pomocy odpowiednich środków, na koszt Najemcy, na wyznaczone miejsce parkingowe lub w przypadku konieczności do odholowania, szczególnie w przypadku, gdy pojazd utrudnia ruch.

(6) Teren zakładu i jego wyposażenie należy traktować z dbałością i zgodnie z jego przeznaczeniem. W przypadku uszkodzenia i zanieczyszczenia, powstałe koszty będą przedstawione Najemcy w postaci rachunku.

(7) Godziny otwarcia spółki Dein Stellplatz dopasowane są do regularnych godzin lotów na lotniskach Berlin-Tegel, Berlin-Schönefeld oraz Berlin Brandenburg. Najemca nie jest uprawniony do żądania przestrzegania określonych godzin otwarcia. Zmiany w godzinach otwarcia przedstawiane są na stronie internetowej Dein Stellplatz.

6) Transport/Shuttle-Service

(1) Pasażerowie pojazdów zaparkowanych na jednym z parkingów Spółki Dein Stellplatz mogą na życzenie skorzystać z jednorazowego bezpłatnego transferu na lotnisko z parkingu, a także bezpłatnie jednorazowo zostać odebranych z lotniska i zawiezionych na miejsce odstawienia pojazdu. Każda osoba może zabrać bezpłatnie sztukę bagażu (maksymalnie 20kg). Jeżeli na podstawie zdarzeń, za które Spółka Dein Stellplatz nie ponosi odpowiedzialności, wyniknie konieczność dodatkowych kursów (np. w pojeździe zostały zostawione przedmioty), Spółka Dein Stellplatz jest uprawniona do naliczenia jednorazowo 20 € za transport na lotnisko i z powrotem.

(2) Najemca musi w trakcie rezerwacji miejsca parkingowego podać liczbę osób, która będzie korzystała z transferu; gwarantujemy transfer osób zgłoszonych w rezerwacji. Transfer innych osób niż zgłoszone, może być dodatkowo zakupiony przez Najemcę. Każda osoba i odcinek drogi kosztuje dodatkowo 10 €. Jeżeli transfer nie będzie możliwy z powodów organizacyjnych, Spółka Dein Stellplatz ma prawo odmówić transferu większej liczby osób. Bus transferowy dopasowuje się do godzin przyjazdu klientów i jeździ według potrzeby w trakcie godzin otwarcia. Żeby na czas odebrać gościa wymagamy podania dokładnych godzin przyjazdu. Jeśli nie zostały podane prawidłowo, nie powstaje obowiązek odbioru.

(3) Spółka Dein Stellplatz zastrzega sobie prawo, w szczególnych przypadkach (szczególna potrzeba transferu itp.) w trakcie powrotu, zabrać tylko kierowcę do jego pojazdu na parking; sytuacja taka służy tylko i wyłącznie obopólnemu interesowi, żeby jednocześnie przetransportować więcej kierowców i zawieźć poszczególne osoby szybciej do ich pojazdów.

4) Wyraźnie zaznacza się, że najemca ma przybyć na zarezerwowane miejsce w „czasie przyjazdu na parking” wskazanym przez niego w rezerwacji. Jeśli najemca zauważy w momencie przyjazdu, że nie jest w stanie dotrzymać określonego czasu przyjazdu na parking, musi zadzwonić na parking, aby inni punktualni goście nie musieli niepotrzebnie czekać. Jeśli najemca nie przyjedzie na czas, pracownik na miejscu może skierować najemcę na następny planowany transfer, wezwać taksówkę na własny koszt lub obciążyć go jednorazową opłatą w wysokości 10 € za wymaganą i możliwą jazdę objazdową. Jeżeli po przybyciu najemcy do zarezerwowanej lokalizacji nie znajdzie się żaden pracownik od Dein Stellplatz, najemca jest zobowiązany zadzwonić pod numer telefonu komórkowego wynikający z potwierdzenia rezerwacji i poinformować, że przybył i jest gotowy do odprawy.

W przypadku braku takiej informacji telefonicznej, pracownik na miejscu może przypisać Najemcę do następnego planowanego transferu, wezwać mu na jego koszt taksówkę lub doliczyć 10 € za dodatkowy transport na życzenie, jeżeli jest on możliwy. Jeżeli w momencie dojazdu na parking nie ma na miejscu pracownika Spółki Dein Stellplatz, Najemca jest zobowiązany zadzwonić na numer komórkowy, podany w potwierdzeniu rezerwacji i poinformować, że dojechał i czeka na przydzielenie miejsca parkingowego.

(5) Podróżujący, którzy nie zostali zgłoszeni do transferu na parking i z parkingu, nie są uprawnieni do skorzystania z usługi. Najemca jest zobowiązany do współdziałania, żeby po przybyciu na parking zadzwonić na numer telefonu kierowcy transferowego, jak również po wylądowaniu musi przybyć na umówiony punkt spotkania oraz poinformować Spółkę Dein Stellplatz, że może zostać odebrany. Jeżeli tego nie zrobi w ciągu godziny po przybyciu na lotnisko, wygasa prawo do transportu powrotnego na parking. Prosimy zwrócić uwagę na to, że nasz bezpłatny serwis transferowy dotyczy jedynie pasażerów samochodu zostawionego na parkingu Dein Stellplatz.

(6) W razie przekierowania na inne lotnisko, Spółka Dein Stellplatz nie jest zobowiązana odebrać Najemcę z danego lotniska.

(7) Spółka Dein Stellplatz zastrzega sobie prawo wykonania usługi bezpłatnego transferu, w niektórych przypadkach, przez podwykonawcę, np. taksówkę lub wynajęty samochód. Udzielenie zlecenia może nastąpić wyłącznie przez Spółkę Dein Stellplatz i nie będą z tego tytułu naliczone Najemcy dodatkowe koszty.

(8) Spółka Dein Stellplatz może w szczególnych przypadkach odmówić przewozu Najemcy i jego pasażerów. Należą do nich w szczególności: silny stan upojenia alkoholowego, silne zabrudzenie, wniesienie otwartych opakowań z jedzeniem i piciem, palący lub agresywni goście, odmówienie obowiązku zapięcia pasów, pasażerowie, których obecność może stanowić zagrożenie dla pozostałych.

7) Ograniczenie odpowiedzialności

(1) Zgodnie z regulacjami ustawowymi Spółka Dein Stellplatz odpowiada bez ograniczeń za szkody na życiu, ciele czy zdrowiu, jak również szkody spowodowane umyślnym lub lekkomyślnym naruszeniem obowiązków, jak również w wykorzystaniem podstępem. Ponadto Spółka Dein Stellplatz odpowiada bez ograniczeń za szkody, które objęte są odpowiedzialnością według przepisów ustaw, takich jak niemiecka Ustawa o odpowiedzialności za produkt, jak również za przypadek przejęcia gwarancji.

(2) Za takie szkody, które nie są objęte cyfrą 7 ust. 1 oraz które zostały spowodowane niedbalstwem lub nieumyślnością, Spółka Dein Stellplatz odpowiada, wtedy gdy nieumyślność dotyczy naruszenia obowiązków wynikających z umowy, których dopełnienie umożliwiłoby przepisowe wykonanie umowy i których dotrzymania, zgodnie z ogólnymi regułami, może oczekiwać Najemca (tzw. obowiązki kardynalne). Przy czym odpowiedzialność Dein Stellplatz ogranicza się do typowych dla umowy przewidywalnych szkód

(3) W pozostałych przypadkach odpowiedzialność Dein Stellplatz jest wykluczona.

(4) Wymienione regulacje odnoszą się również do pracowników, przedstawicieli i pomocników w wykonaniu umowy Spółki Dein Stellplatz.

(5) Wstawienie pojazdu następuje na własne ryzyko Najemcy; nie istnieje ochrona ubezpieczeniowa, która przekracza zakresem zawartą przez Spółkę Dein Stellplatz umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, dotyczącą rzeczy i osób. Wejście na teren Dein Stellplatz odbywa się wyłącznie i bez ograniczeń na własne ryzyko. W związku z tym Dein Stellplatz nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wejściem na teren firmy lub zachowaniem innych osób wchodzących na teren firmy. Wjazd, jazda i pobyt na terenie firmy Dein Stellplatz odbywa się wyłącznie na własne ryzyko. Odpowiedzialność za wszelkie szkody jest wykluczona. Jeśli najemca wykryje jakiegokolwiek uszkodzenia zaparkowanego samochodu przed wyjazdem, musi poinformować o tym pracowników od Dein Stellplatz i wezwać policję, ponieważ materiał wideo istniejący ze względów ochrony danych może być przekazany tylko do organu sądowego. W trakcie śledztwa Dein Stellplatz jest – o ile możliwe – pomocne. Jeżeli podczas oceny materiału wideo lub istniejącej dokumentacji fotograficznej okaże się, że przy wejściu znajdowała się już zgłoszona szkoda, klient zgłaszający szkodę musi zapłacić ryczałtową kwotę 85,00 EUR netto za korzystanie z usług obsługi.

(6) Klient zwalnia Spółkę Dein Stellplatz z odpowiedzialności za szkody związane z działaniem siły wyższej, jak również w przypadku szkód spowodowanych zewnętrznym niepokojem, na wypadek wojny oraz elementarnych skutków działań sił przyrody. Spółka Dein Stellplatz nie odpowiada za uszkodzenia i zniszczenie pojazdów, jak również ich wyposażenie i zawartość, które zostały spowodowane przez działanie osób trzecich, np. przez innych Najemców lub pozostałych osób. Ma to również zastosowanie w przypadku kradzieży i zaginięć pojazdów, części samochodowych, wyposażenia pojazdu (np. radio samochodowe, telefon samochodowy, osobiste przedmioty wartościowe, komputer, wyposażenie do robienia zdjęć, sprzęt sportowy i podobne przedmioty) oraz ładunek.

(7) Mycie i czyszczenie samochodu oferowane przez Spółkę Dein Stellplatz wykonywane są wyłącznie przez firmę zewnętrzną na zasadzie pośrednictwa. Żeby wykonać usługę czyszczenia wykonawca sam lub jego pracownik przewozi pojazd do swojej siedziby, wykonuje usługę i odwozi samochód z powrotem na parking Dein Stellplatz. Spółka Dein Stellplatz nie odpowiada za efekt usługi oraz zachowanie wykonawcy usługi.

(8) Spółka Dein Stellplatz dokłada wszelkich starań, żeby Najemca we właściwym czasie, w odniesieniu do podanego czasu odlotu, został zawieszony na lotniska Berlin-Tegel, Berlin-Schönefeld lub Berlin-Brandenburg. Spółka nie odpowiada za punktualność przyjazdu oraz odebrania z lotniska. Spółka Dein Stellplatz nie odpowiada za przegapione loty itp. Punktualne przybycie leży wyłącznie w sferze ryzyka wynajmującego.

(9) Jeśli pracownicy z Dein Stellplatz udzielają pomocy w starciu samochodu, które nie ruszają z miejsca z powodu pustych lub słabych akumulatorów, odbywa się to wyłącznie zgodnie z instrukcją i na ryzyko klienta oraz bez gwarancji późniejszej funkcjonalności.

(10) Nie gwarantujemy, że pracownicy z Dein Stellplatz rozmawiają w językach obcych. Dein Stellplatz nie ponosi odpowiedzialności za nieporozumienia spowodowane brakiem znajomości języków obcych przez pracowników.

8) Postanowienia końcowe

(1) Zastosowanie ma prawo Republiki Federalnej Niemiec wraz ze wszystkimi umowami międzynarodowymi oraz ponadnarodowymi, rozporządzeniami, w szczególności konwencja wiedeńska o międzynarodowej sprzedaży towarów. W przypadku konsumentów z krajów Uni Europejskiej może mieć zastosowanie również prawo miejsca zamieszkania konsumenta, jeśli zastosowanie mają wymagające natychmiastowego zastosowania regulacje dotyczące ochrony prawnej konsumenta. Językiem zawarcia umowy jest język niemiecki.

(2) Jeżeli nie mają Państwo właściwości terytorialnej sądu w Niemczech lub w jednym z innych krajów Uni Europejskiej lub po wejściu w życie tych Ogólnych Warunków Handlowych zmienili Państwo swoje miejsce zamieszkania do innego kraju poza UE lub miejsce stałego pobytu w momencie składania skargi nie jest znane, właściwość miejscową dla wszystkich sporów, wynikających z tej umowy, ma sąd właściwy dla siedziby Spółki Dein Stellplatz. To samo ma zastosowanie, jeżeli stroną umowy jest

przedsiębiorca (Kaufmann według niemieckiego prawa), osoba prawna podlegająca prawu publicznemu lub szczególny majątek publiczno prawny.

(3) Spółka Dein Stellplatz jest uprawniona, przenosić wszystkie prawa i obowiązki, wchodzące w zakres stosowania danych Ogólnych Warunków Handlowych, w całości lub części na osoby trzecie, zwalniając siebie z obowiązku. W momencie zawarcia umowy zgadzają się Państwo na takie przejęcie umowy. Na przypadek skorzystania z tej możliwości przekazania, mają Państwo prawo, do nadzwyczajnego natychmiastowego wypowiedzenia umowy.

(4) Nie są Państwo uprawnieni do odliczania należności ze zobowiązań, chyba, że zostały prawnie ustalone i są bezsporne.

(5) Spółka Dein Stellplatz nie wyraża gotowości brania udziału w procedurze rozstrzygnięcia sporu przed jednostką polubownego rozstrzygnięcia sporów.

(6) Jeżeli jedna z regulacji powyższych Ogólnych Warunków Handlowych jest nieważna (np. narusza prawo albo nie może być stosowana, nieważność ta nie narusza stosowania pozostałych regulacji. Nieważna regulacja zostanie zastąpiona nową wspólnie ustaloną, zgodną z prawem, która ma podobny i ważny skutek gospodarczo-prawny. To samo dotyczy możliwych braków i pominięć w Ogólnych Warunkach Handlowych.

Berlin, 13.07.2018